

OBECNÝ ÚRAD DEMANDICE

Z Á P I S N I C A

**z riadneho neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.júna 2024
o 13.00 hodine**



O B E C D E M A N D I C E
O B E C N Ý Ú R A D , 9 3 5 8 5 D E M A N D I C E 2 3 6

www.demandice.sk

V Demandiciach 25.06.2024

P O Z V Á N K A

V zmysle § 12 odst. 1 zákona č.369/1990 Z. z. o Obecnom zriadení a v zmysle Rokovacieho poriadku OZ **z v o l á v a m riadne neplánované**

z a s a d n u t i e

Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, ktoré sa uskutoční dňa :

26. júna 2024 o 13,00 hod. v kancelári starostu obce.

Návrh programu rokovania :

- 1./ Otvorenie zasadnutia.
- 2./ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
- 3./ Schválenie Záverečného účtu za rok 2023.
- 4./ Schválenie prevodu majetku obce - pozemku, Michal Holienka, Adela Holienková, [REDACTED].
- 5./ Schválenie prevodu majetku obce - pozemku, Ladislav Poliak, Mgr.Viera Poliaková, [REDACTED].
- 6./ Záver.

Ing. Attila Kürthy
Starosta obce.

Vyvesené: 25.06.2024

Zvesené:



O B E C D E M A N D I C E
O B E C N Ý Ú R A D , 9 3 5 8 5 D E M A N D I C E 2 3 6

www.demandice.sk

V Demandiciach 25.06.2024

P O Z V Á N K A

V zmysle § 12 odst. 1 zákona č.369/1990 Z. z. o Obecnom zriadení a v zmysle Rokovacieho poriadku OZ **z v o l á v a m riadne neplánované**

z a s a d n u t i e

Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, ktoré sa uskutoční dňa :

26. júna 2024 o 13,00 hod. v kancelári starostu obce.

Návrh programu rokovania :

- 1./ Otvorenie zasadnutia.
- 2./ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
- 3./ Schválenie Záverečného účtu za rok 2023.
- 4./ Schválenie prevodu majetku obce - pozemku, Michal Holienka, Adela Holienková, [REDACTED].
- 5./ Schválenie prevodu majetku obce - pozemku, Ladislav Poliak, Mgr.Viera Poliaková, [REDACTED].
- 6./ Schválenie prijatia municipálneho úveru - Superlinka (prolongácia)
- 7./ Záver.

Ing. Attila Kürthy
Starosta obce.

Vyvesené:

Zvesené:

Zápisnica

z riadneho neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, konaného dňa 26.júna 2024

Prítomní: p. Ing .Attila Kürthy – starosta obce
poslanci OZ: podľa prezenčnej listiny v počte 7
zapisovateľka: Judita Palčovičová

ROKOVANIE

K bodu č.1

Starosta obce predniesol program rokovania, ktorý bol doplnený a schválený.

Uznesenie č.83/2024

OZ v Demandiciach schvaľuje program riadneho neplánovaného zasadnutia OZ.

K bodu č.2

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa. Do návrhovej komisie boli navrhnutí:

- 1. Bálint Tóth*
- 2. Mgr.Martina Frenková*

Uznesenie č.84/2024

OZ v Demandiciach schvaľuje do návrhovej komisie Bálinta Tótha a Mgr.Martinu Frenkovú

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí:

- 1. Ing.Milan Kajas*
- 2. Danica Rybošová*

Uznesenie č.85/2024

OZ v Demandiciach schvaľuje za overovateľov zápisnice Ing.Milana Kajasa a Danicu Rybošovú.

Za zapisovateľku bola určená Judita Palčovičová

Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 26.júna 2024

Uznesenie OZ obce Demandice č.86/2024

K bodu č.3

Schválenie Záverečného účtu za rok 2023.

OZ v Demandiciach

a) schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie s výrokom bez výhrad.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	X	X	X	X	7
Proti								
Zdržal sa								

b) schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 8501,41 Eur.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	X	X	X	X	7
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 26.júna 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 26.júna 2024

Uznesenie OZ obce Demandice č.87/2024

K bodu č.4

Schválenie prevodu majetku obce – pozemku, Michal Holienka, Adela Holienková.

OZ v Demandiciach

v súlade s ustanovením § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer predat' prebytočný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

- pozemok, evidovaný na parcele C-KN č. 30/5, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom Okresným úradom Levice katastrálnym odborom pre k.ú. Demandice,

Kupujúci bude: Michal Holienka a Adela Holienková, [REDACTED]

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že OZ vyhlásilo predmetnú parcelu za prebytočný majetok, nakoľko obec neprístupuje na tento pozemok, kupujúci tam majú vybudovanú jedinú prístupovú cestu ku svojej nehnuteľnosti a budúci kupujúci sa riadne starajú udržiavajú predmet prevodu. Pozemok nie je priamo prilahlý k parcele C-KN 31/4, ktorú vlastní budúci kupujúci, na ktorej má postavený rodinný dom.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	X	X	X	X	7
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 26.júna 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 26.júna 2024

Uznesenie OZ obce Demandice č.88/2024

K bodu č.5

Schválenie prevodu majetku obce – pozemku, Ladislav Poliak, Mgr.Viera Poliaková.

OZ v Demandiciach

v súlade s ustanovením § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer predat' prebytočný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

v súlade s ustanovením § 9a ods.15 písm.f) spôsobom hodným osobitného zreteľa.

- a) Pozemok evidovaný na parcele C-KN 2700/2, druh pozemku : Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 707m², zapísaný na LV č. 1, vedenom Okresný úradom Levice katastrálnym odborom pre k.ú. Demandice z toho časť o výmere 98 m² a to novovytvorenú p.č. 2700/4 oddelenú podľa GP 65/2024 ktorý vyhotovil: Ing. Peter Havlík, vyhotoviteľ: Ing. Peter Pavlík - Geodetické práce Levice, IČO: 35348062, úradne overený Ing. Erika Zakhariášová pod číslom 502/2024 **vo výmere 98 m2** druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie.
- b) Pozemok evidovaný na parcele C- KN 2699/1, druh pozemku : Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m², zapísaný na LV č. 1, vedenom Okresný úradom Levice katastrálnym odborom pre k.ú. Demandice z toho časť o výmere 22 m² a to novovytvorenú p.č. 2700/4 oddelenú podľa GP 65/2024 ktorý vyhotovil: Ing. Peter Havlík, vyhotoviteľ: Ing. Peter Pavlík - Geodetické práce Levice, IČO: 35348062, úradne overený Ing. Erika Zakhariášová pod číslom 502/2024 **vo výmere 22 m2** druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie.

Kupujúci bude: Ladislav Poliak a Mgr.Viera Poliaková, [REDACTED]

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že OZ vyhlásilo predmetné parcely za prebytočný majetok, nakoľko obec neprístupuje na tento pozemok, kupujúci tam majú vybudovanú prístupovú cestu ku svojej nehnuteľnosti a budúci kupujúci sa riadne starajú udržiavajú predmet prevodu. Pozemky nie sú priamo priľahlé k parcele C-KN 1255/14, ktorú vlastní budúci kupujúci, na ktorej majú postavený rodinný dom.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	X	X	X	X	7
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 26.júna 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 26.júna 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.89/2024

K bodu č.6

Schválenie prijatia municipálneho úveru – superlinka (prolongácia)

OZ v Demandiciach

*podľa príslušných ustanovení zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Štatútu daného mesta alebo obce **schvaľuje** prijatie Municipálneho úveru – Superlinka (SL)(ďalej len „úver“) vo výške 18 145,00 €ur poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy.*

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	X	X	X	X	7
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 26.júna 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

K bodu č.7

Záver

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Zapísala : Judita Palčovičová

Ing.Milan Kajas

.....

Danica Rybošová

.....