OBECNÝ ÚRAD DEMANDICE

Z Á P I S N I C A

z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 13.2.2014 o 16.30 hodine

Zápisnica

z 18.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

P r í t o m n í : p. Ing.Attila Kürthy, starosta obce

Poslanci OZ: podľa prezenčnej listiny v počte 6

Zapisovateľka : Judita Palčovičová

ROKOVANIE

K bodu č.1

Starosta obce otvoril 18.riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal všetkých prítomných a predniesol program rokovania, ktorý bol jednomyseľne schválený.

K bodu č.2

Voľba návrhovej komisie. Boli navrhnutí.
1. Ing.Viliam Šumichrast
2. Terézia Koreneková

Uznesenie č. 14
OZ schvaľuje do návrhovej komisie:
1. Ing.Viliam Šumichrast
2. Terézia Koreneková

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí:
1. MUDr.František Horváth
2. Ing.Milan Kajas

Uznesenie č.15
OZ schvaľuje za overovateľov zápisnice:
1.MUDr.František Horváth
2. Ing.Milan Kajas

Uznesenie č.16
OZ schvaľuje za zapisovateľku Juditu Palčovičovú.

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č. 17/2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 3
Kontrola plnenia uznesení

OZ obce Demandice

a) berie na vedomie

plnenie uznesení zo 17.riadneho a 13.mimoriadneho zasadnutia OZ.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č.18 /2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č.4

Interpelácia poslancov

Ing.Kajas – chýbajú dopravné značenia pri odbočke na časť obce Jatov.

OZ obce Demandice

a) berie na vedomie

interpeláciu poslancov.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č.19/2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 5

Rozpočet na rok 2014.

OZ obce Demandice

a) berie na vedomie

správu o úprave rozpočtu na rok 2014

b) schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2014.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X			X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa				X				1

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č. 20/2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 6
ČSOB – zmena dozabezpečenia úveru.

Diskutovali: starosta obce, Ing.Kajas, Ing.Šumichrast, hlavná kontrolórka.

OZ obce Demandice

a) berie na vedomie

dôvodovú správu starostu obce o zrušení uznesenia č.8/2014 zo dňa 30.1.2014 vo veci dozabezpečenia úveru v ČSOB na základe požiadavky ČSOB.

b) schvaľuje

zrušenie uznesenia č.8/2014 zo dňa 30.1.2014

c) schvaľuje

zabezpečenie pohľadávok Záložného veriteľa na základe stanovených podmienok ČSOB nehnuteľným majetkom vo vlastníctve obce - **stavba budova Lekárne** v katastri obce Demandice KN-C, LV č.1, parcela č.30/1, súpisné číslo 242**, pozemok** - zastavané plochy a nádvoria o rozlohe 2670 m^2 zapísané Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie: Demandice, obec Demandice, okres: Levice do doby ukončenia záväzku obce voči ČSOB.

d) schvaľuje

Znenie zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.8/8184/2014 a znenie dodatku č.2 k uznaniu dlhu dlžníka podľa §323 zákona č. 513/1991 zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a dohode o postupnom splácaní dlhu.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č. 21/2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 7
Správa riaditeľky ZŠ s MŠ.

Diskutovali: Laczkovszká, Mgr.Poliaková, starosta obce, MUDr.Horváth.

OZ obce Demandice

a) berie na vedomie

Správu riaditeľky ZŠ s MŠ Demandice č. 131, o výsledku prešetrenia sťažností zákonných zástupcov dieťaťa Alexa Vargu.

c) nariaďuje

riaditeľstvu ZŠ s MŠ Demandice 131 v súčinnosti s RZ a zriaďovateľom upraviť - doplniť školský poriadok MŠ opatreniami, ktoré jasne a zrozumiteľne zamedzia pochybnostiam o zdravotnom stave dieťaťa pri príchode a aj pri odchode, to znamená presne stanoviť ukončenie zodpovednosti a prevzatie zodpovednosti pedagóga a rodiča. Doplniť školský poriadok o postup činnosti pedagóga v nepredvídateľnej situácii v kontakte s rodičom, zákonným zástupcom, či osobou so splnomocnením pre preberanie a odovzdávanie dieťaťa počas pobytu v materskej škole.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č. 22/2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 8

Návrh na schválenie premiestnenia MŠ do priestorov ZŠ – dôvodová správa.

Diskutovali: MUDr.Horváth, Vereš, Mgr.Poliaková, Rybošová, Ing.Balážová, Ing.Kajas, starosta obce, Bagóová, Ing.Šumichrast, Mgr.Obert, kontrolórka obce.

OZ obce Demandice

a) **berie na vedomie**

dôvodovú správu starostu obce o premiestnení predškolského zariadenia do priestorov školského pavilónu a

b) **nariaďuje**

vyžiadať vyjadrenie regionálneho úradu verejného zdravotníctva a školskej inšpekcie o možnosti prevádzkovania MŠ v ZŠ a prejednať na ďalšom riadnom zasadnutí OZ a upresniť investičné náklady na rekonštrukciu ZŠ.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X		5
Proti							X	1
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č. 23/2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 9
Schválenie dodatku k PHSR z roku 2003.

OZ obce Demandice

schvaľuje

znenie dodatku č.1 k PHSR z roku 2003.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č.24 /2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 10

Schválenie POH (program odpadového hospodárstva) obdobie 2011-2014.

OZ obce Demandice

schvaľuje

Program odpadového hospodárstva do roku 2015.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č.25 /2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 11
Žiadosti: Marek Névtelen, prenájom pozemku par.č. 1743/1.

Diskutovali: MUDr.Horváth, Ing.Kajas, Ing.Šumichrast, hlavná kontrolórka, starosta obce.

OZ obce Demandice

neschvaľuje

prenájom pozemku KN-C, parc. č.1743/1, pre Marek Névtelen, 935 85 Demandice č.400

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č.26 /2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 11

Žiadosti : Západoslovenská distribučná – schválenie proj.dokumentácie na vydanie územného rozhodnutia - investičný zámer Demandice Hýbec VN, TS, NNK, NNV.

OZ obce Demandice

a) berie na vedomie

Žiadosť o stanovisko Západoslovenskej distribučnej k PD (investičný zámer, rekonštrukcia a výstavba VNK, TS, NNK, NNV) záväzného posudku pre potreby vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia

b) ukladá

Obecnému úradu dať odborne zakresliť do predloženej PD trasu lokálneho vodovodu, zabezpečujúci pitnou vodou Majer Horný podľa projektovej dokumentácie č.504/5 – 73, ktorý bol vypracovaný v roku 1972 pre projekt „ VODOVOD – DEMANDICE OSADY“. Projekt je dostupný v archíve OcÚ.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č.27 /2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 11
Žiadosti : PLUS - D s.r.o., - zníženie nájmu

Diskutovali: Vereš, Rybošová, Ing.Kajas, starosta obce , Ing.Šumichrast.

OZ obce Demandice

berie na vedomie

žiadosť o zníženie nájmu pre PLUS –D s.r.o., a po prerokovaní vo finančnej komisií za účasti firmy PLUS – D s.r.o. sa preloží na ďalšie zasadnutie OZ.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č.28 /2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 12

Rôzne : Dôvodová správa s návrhom na uznesenie (vrátenie finančných prostriedkov nájomcom ONB)

Diskutovali: Ing.Kajas, Mgr.Obert, MVDr.Kollár, hlavná kontrolórka, starosta obce, Rybošová, Ing.Šumichrast, Vereš.

OZ obce Demandice

ukladá obecnému úradu

vypracovať nezávislému právnikovi právnu analýzu zmluvy o budúcej zmluve medzi nájomníkmi a Obcou Demandice a prejednať na najbližšom riadnom zasadnutí OZ.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č.29 /2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 12

Rôzne : Dôvodová správa s návrhom na uznesenie (vrátenie finančných prostriedkov nájomcom ONB)

OZ obce Demandice

ukladá obecnému úradu

vypracovať dodatok k uzatvoreným nájomným zmluvám na ONB s uvedením finančnej zábezpeky vo výške šesťmesačného nájomného k jednotlivým nájomným bytom vo vlastníctve obce a vykonať zápočet s uhradeným preddavkom do rozpočtu obce z predchádzajúcich rokov na najbližšom riadnom zasadnutí OZ.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č.30 /2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 12

Rôzne : Správa o postúpení podnetu vo veci nájomného vzťahu podaný na Okresnú prokuratúru Levice Samuelom Strehovským.

OZ obce Demandice

berie na vedomie

správu o postúpení podnetu vo veci nájomného vzťahu podaný na Okresnú prokuratúru Levice p. Samuelom Strehovským.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č.31 /2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č.12

Rôzne: Pokus o zmier – Samuel Strehovský – dohoda.

Diskutovali: Vereš, Rybošová, Ing.Kajas, Ing.Šumichrast, hlavná kontrolórka, Strehovský, starosta obce, Mgr.Poliaková.

OZ obce Demandice

schvaľuje

ponúkané mimosúdne riešenie zo strany p. Samuela Strehovského bytom Demandice č.275 so splátkami na 8 mesiacov od 03/2014.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 18.riadnom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 13.2.2014

Uznesenie OZ obce Demandice č. 32/2014 zo dňa 13.2.2014

K bodu č. 12

Jaroslav Fülöp, Vladimír Hós ml. - zaplatiť 6 mes. zábezpeku.
Katarína Pásztorová – dohoda o vrátení nájomného.

OZ obce Demandice

berie na vedomie

vrátenie finančných prostriedkov pre p. Katarínu Pásztorovú. Zábezpeka p. Jaroslava Fülöpa a p.Vladimíra Hósa ml. bude doriešená spoločne s ostatnými nájomníkmi.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Ing. Šumichrast	Ing. Kajas	Ing. Sirota	Vereš	MUDr. Horváth	Koreneková	Rybošová	Celkom
Za	X	X		X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 13.2.2014

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Záver

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Ing.Attila Kürthy
starosta obce

Zapísala : Judita Palčovičová

Overovatelia:

MUDr.František Horváth .....

Ing.Milan Kajas .....