

OBECNÝ ÚRAD DEMANDICE

Z Á P I S N I C A

**z 8.riadneho plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 17.mája 2024
o 13.00 hodine**



O B E C D E M A N D I C E

OBEČNÝ ÚRAD, 935 85 DEMANDICE 236

www.demandice.sk

V Demandiciach 09.05.2024

P O Z V Á N K A

V zmysle § 12 odst. 1 zákona č.369/1990 Z. z. o Obecnom zriadení a v zmysle Rokovacieho poriadku OZ **z v o l á v a m 8. riadne plánované**

z a s a d n u t i e

Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, ktoré sa uskutoční v náhradnom termíne dňa :

17. mája 2024 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ.

Návrh programu rokovania :

- 1./ Otvorenie zasadnutia.
- 2./ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
- 3./ Plnenie uznesení.
- 4./ Interpelácie poslancov.
- 5./ Nájomné byty – úprava nákladov spojených s nájomom, schválenie dodatku k nájomným zmluvám.
- 6./ Parkovanie v obci – aplikácia platného a účinného VZN č.5/2023.
- 7./ Oprava, prevádzkovanie, údržba a monitorovanie multifunkčného ihriska v areáli FK, (zabezpečenie a prevencia kriminality).
- 8./ Schválenie návrhu VZN č. 1/2024 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území obce Demandice.
- 9./ Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa, parc.č. CKN 2732/4, CKN 2732/5 – Michal Holienka, Adela Holienková.
- 10./ Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa, parc. č. CKN 463/12, 463/11 – Pan Am s.r.o.
- 11./ Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa, parc. č. CKN 127 – Marianna Kováčová.
- 12./ Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa, parc. č. CKN 130/6, 130/7, 130/8 – Marianna Kováčová.
- 13./ Schválenie priameho prenájmu majetku obce - nebytový priestor v Dome služieb.
- 14./ Informácia o úprave rozpočtu.
- 15./ Žiadosti:
 - o poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie v roku 2024 – Mesto Nová Baňa.
 - žiadosť o kúpu obecného pozemku CKN parc. č. 30/5 – Michal a Adela Holienková , Demandice
 - žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre Eva Gooblar, Levice.
- 16./ Rôzne:
 - Informácia o spustenej prevádzke verejného vodovodu v I. etape.
- 17./ Záver.

Ing. Attila Kürthy
Starosta obce.

Vyvesené: 10.05.2024

Zvesené:



O B E C D E M A N D I C E

OBEČNÝ ÚRAD, 935 85 DEMANDICE 236

www.demandice.sk

V Demandiciach 09.05.2024

P O Z V Á N K A

V zmysle § 12 odst. 1 zákona č.369/1990 Z. z. o Obecnom zriadení a v zmysle Rokovacieho poriadku OZ **z v o l á v a m 8. riadne plánované z a s a d n u t i e**

Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, ktoré sa uskutoční v náhradnom termíne dňa :
17. mája 2024 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ.

Návrh programu rokovania :

- 1./ Otvorenie zasadnutia.
- 2./ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
- 3./ Plnenie uznesení.
- 4./ Interpelácie poslancov.
- 5./ Nájomné byty – úprava nákladov spojených s nájomom, schválenie dodatku k nájomným zmluvám.
- 6./ Parkovanie v obci – aplikácia platného a účinného VZN č.5/2023.
- 7./ Oprava, prevádzkovanie, údržba a monitorovanie multifunkčného ihriska v areáli FK, (zabezpečenie a prevencia kriminality).
- 8./ Schválenie návrhu VZN č. 1/2024 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území obce Demandice.
- 9./ Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa, parc.č. CKN 2732/4, CKN 2732/5 – Michal Holienka, Adela Holienková.
- 10./ Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa, parc. č. CKN 463/12, 463/11 – Pan Am s.r.o.
- 11./ Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa, parc. č. CKN 127 – Marianna Kováčová.
- 12./ Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa, parc. č. CKN 130/6, 130/7, 130/8 – Marianna Kováčová.
- 13./ Schválenie priameho prenájmu majetku obce - nebytový priestor v Dome služieb.
- 14./ Informácia o úprave rozpočtu.
- 15./ Žiadosti:
 - žiadosť o kúpu obecného pozemku CKN parc. č. 30/5 – Michal a Adela Holienková , [REDACTED]
 - žiadosť o kúpu obecných pozemkov CKN parc.č. 2700/2 a parc.č. 2699/1, Ladislav Poliak, Mgr. Viera, [REDACTED]
 - žiadosť o kúpu obecných pozemkov CKN parc.č. 1743/89, 1743/98 a 1743/94, Marek Névtelen, [REDACTED]
 - o poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie v roku 2024 – Mesto Nová Baňa.
 - žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre Eva Gooblar, [REDACTED]
- 16./ Rôzne:
 - Informácia o spustenej prevádzke verejného vodovodu v I. etape.
- 17./ Záver.

Ing. Attila Kürthy
Starosta obce.

Zápisnica

z 8.riadneho neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024

Prítomní: p. Ing .Attila Kürthy – starosta obce
poslanci OZ: podľa prezenčnej listiny v počte 7
zapisovateľka: Judita Palčovičová

ROKOVANIE

K bodu č.1

Starosta obce predniesol program rokovania, ktorý bol doplnený a schválený.

Uznesenie č.33/2024

OZ v Demandiciach schvaľuje program riadneho neplánovaného zasadnutia OZ.

K bodu č.2

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa. Do návrhovej komisie boli navrhnutí:

- 1. Ing.Milan Kajas*
- 2. Samuel Strehovský*

Uznesenie č.34/2024

OZ v Demandiciach schvaľuje do návrhovej komisie Ing.Milana Kajasa a Samuela Strehovského. (Ing.Kajas sa zdržal hlasovania)

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí:

- 1. Ján Škandera*
- 2. Mgr. Martina Frenková*

Uznesenie č.35/2024

OZ v Demandiciach schvaľuje za overovateľov zápisnice Jána Škanderu a Mgr. Martinu Frenkovú.

Za zapisovateľku bola určená Judita Palčovičová

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.36/2024

K bodu č.3

Plnenie uznesení.

Diskutovali: starosta, Ing. Kajas, Rybošová.

OZ v Demandiciach

berie na vedomie plnenie uznesení zo zasadnutí 27.3.2024.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	X	X	X	X	7
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.37/2024

K bodu č.4

Interpelácia poslancov:

Mgr. Frenková - ako je s lavičkou pri autobusovej zastávke pri škole. Treba to aj vymaľovať.

Starosta - lavička je hotová, opravená, smetný kôš bol odcudzený. (Prestrihli reťaz).

Starosta - zastávku dáme aj vymaľovať.

Rybošová - ako je s dotáciou na vodovod.

Starosta - máme podané 2 žiadosti. Jedna je na environfonde a druhá na poľnohospodárskej platobnej agentúre. Čakáme aká bude situácia. Ak by neschválili ani jednu žiadosť máme informáciu, že vodárenská spoločnosť spraví druhú vetvu na vlastné náklady.

Ing. Kajas - voda už je na obecnom úrade aj v dome služieb.

Starosta - automat na vodovod (na kartu) sa prerokuje na ďalšom zasadnutí OZ.

Mgr. Frenková - rozhlas trošku hlasnejšie, nepočuť hudbu.

OZ v Demandiciach

berie na vedomia interpeláciu poslancov

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	X	X	X	X	7
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.38/2024

K bodu č.5

Nájomné byty - úprava nákladov spojených s nájomom, schválenie dodatku k nájomným zmluvám.

Diskutovali: starosta, Rybošová, Škandera, Ing.Kajas, Strehovský, Mgr.Frenková, Tóth, Pribojová.

OZ v Demandiciach

*a) **berie na vedomie** zvýšené náklady spojené s vývozom žúmp s údržbou a servisom čističky odpadových vôd,*

*b) **schvaľuje** upraviť náklady spojené s nájomom a to vývoz žúmp v bytovkách na Čepeku s frekvenciou vývozu dvakrát mesačne po 4,5 m³, zvýšenie nákladov spojené s vývozom žúmp budú vo výške 15 €/mes. na byt. Na Jatove zvýšenie nákladov z dôvodu čističky odpadových vôd údržba aj servis sa zvyšuje o 10 €/mes. na byt.*

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	+	X	X	X	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

leg. :

+..... posl.Dobisová dočasne neprítomná

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.39/2024

K bodu č.6

Parkovanie v obci - aplikácia platného a účinného VZN č.5/2023.

Diskutovali: starosta, Rybošová, Škandera, Ing. Kajas, Strehovský, Mgr. Frenková, Tóth, Pribojová.

OZ v Demandiciach

a) prerokovalo zahájenie aplikácie platného VZN č.5/2023

*b) **schvaľuje** upozorniť držiteľov vozidla, ktorí nedodržiavajú platné právne normy, so schváleným textom, ktorý bude obec prostredníctvom poslancov vkladať za stierače automobilov.*

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	X	X	X	X	7
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

O 14.30 hod. odišla poslankyňa Rybošová

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.40/2024

K bodu č.7

Oprava, prevádzkovanie, údržba a monitorovanie multifunkčného ihriska v areáli FK, (zabezpečenie a prevencia kriminality).

Diskutovali: starosta, Ing. Kajas, Tóth, Strehovský, Mgr. Frenková, Škandera, Pribojová.

OZ v Demandiciach

a) berie na vedomie pretrvávajúce problémy s multifunkčným ihriskom, čo sa týka poškodzovania majetku,

b) berie na vedomie rozpočet na opravu ihriska a na zabezpečovací systém,

c) schvaľuje investičné náklady na servis a prevenciu.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.41/2024

K bodu č.8

Schválenie návrhu VZN č.1/2024 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území obce Demandice.

Diskutovali: starosta, Mgr. Bieleková, Ing. Kajas, Strehovský, Mgr. Frenková, Příbojová.

OZ v Demandiciach

***schvaľuje** VZN č.1/2024 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území obce Demandice.*

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.42/2024

K bodu č.9

Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodného osobitného zreteľa, par.č.CKN 2732/4, CKN 2732/5 - Michal Holienka, Adela Holienková.

Diskutovali: starosta, Ing. Kajas.

OZ v Demandiciach

schvaľuje

predaj pozemku z majetku obce Demandice podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, evidovaný na parcele C-KN parc. č. 2732/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 203 m², zapísaná na LV č. 1, vedenom Okresným úradom Levice katastrálnym odborom, katastrálne územie Demandice, obec Demandice za cenu 2,50 – Eur/m². Spôsob hodný osobitného zreteľa je uvedený v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Demandice, článok 11 ods.3 bod. a)

schvaľuje

predaj pozemku z majetku obce Demandice podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, evidovaný na parcele C-KN parc. č. 2732/5 druh pozemku: vodná plocha vo výmere 28 m², oddelenú podľa GP 140/2023, ktorý vyhotovil Ing. Zoltán Klučka, Geodézia Levice s.r.o. IČO 50218221, úradne overený Ing. Igor Kopanica pod číslom 384/2023 z p.č. 2732/2 druh pozemku: vodná plocha o výmere 1108 m², zapísaná na LV č. 1, vedenom Okresným úradom Levice katastrálnym odborom, katastrálne územie Demandice, obec Demandice za cenu 2,50 – Eur/m². Spôsob hodný osobitného zreteľa je uvedený v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Demandice, článok 11 ods.3 bod. j)

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024

Uznesenie OZ obce Demandice č.43/2024

K bodu č.10

Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa, parc.č. CKN 463/12, 463/11 - Pan Am s.r.o.

**Diskutovali: starosta, Ing. Kajas.
OZ v Demandiciach**

schvaľuje

predaj pozemku z majetku obce Demandice podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, novovytvorenú parcelu č.463/12 o výmere 90 m² z parcely CKN č. 463/6 -zast. plocha a nádvorie o výmere 633 m² vedenej na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve obce Demandice, nachádzajúcej sa v kat. území obce Demandice v prospech spol. Pan Am s.r.o., Demandice 151. Cena za predmet prevodu činí 335,00- Eur , (slovom tristotridsaťpäť eur). Obec nemá zámer ho využívať ohľadom na jeho charakter. Spôsob hodný osobitného zreteľa je uvedený v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Demandice, čl. 11 bod 3, písm. j)

schvaľuje

predaj pozemku z majetku obce Demandice podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, novovytvorenú parcelu č.463/11 o výmere 187 m² z parcely CKN č. 463/1 -zast. plocha a nádvorie o výmere 1306 m² a z parc. č.2688, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2694m²vedenej na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve obce Demandice. Predmetnú parcelu vyhlásilo OZ za prebytočný majetok , na základe Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Demandice, čl. 9, bod 1). Cena za predmet prevodu je 2,50 Eur/m² určená uznesením OZ č.37/2017 zo dňa 13.04.2017. (schválené uznesenie vo veci určenia ceny pozemku v rámci vysporiadania vlastníckych vzťahov. Spôsob hodný osobitného zreteľa je uvedený v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Demandice, čl. 11 bod 3, písm. j)

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.44/2024

K bodu č.11

**Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa,
parc.č. CKN 127 - Marianna Kováčová.**

Diskutovali: starosta, Ing. Kajas.

OZ v Demandiciach

schvaľuje

predaj pozemku z majetku obce Demandice podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, , evidovaný na parcele C-KN č.p. 127, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m² zapísaná na LV č. 1, vedenom Okresným úradom Levice katastrálnym odborom, katastrálne územie Demandice, obec Demandice za kúpnu cenu stanovenú vo výške 3,00- Eur/m², t.j. - cena spolu 600,00 Eur. Spôsob hodný osobitného zreteľa je uvedený v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Demandice v článku 11 bod 3 písm. j)

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.45/2024

K bodu č.12

**Schválenie predaja majetku obce spôsobom hodným osobitného zreteľa,
parc.č. CKN 130/6, 130/7, 130/8 - Marianna Kováčová.**

Diskutovali: starosta, Ing. Kajas.

OZ v Demandiciach

schvaľuje

predaj pozemku z majetku obce Demandice podľa § 9a ods. 15písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, evidovaný na parcele C-KN č.p130/6 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 542 m² na základe návrhu geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 130/6,7,8, ktorý vyhotovil Štefan Bod'ó, vyhotoviteľ Ing. Jozef Urban - geodetická kancelária, Levice, vytvorená z parcely CKN č. 130/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1210 m² a z parcely CKN č. 130/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 379 m², vedené na LV č. 1, k. ú. Demandice, obec Demandice za kúpnu cenu 2,50 – Eur/m². Spôsob hodný osobitného zreteľa je uvedený v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Demandice v článku 11 bod 3 písm. a)

schvaľuje

predaj pozemku z majetku obce Demandice podľa § 9a ods. 15písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, evidovaný na parcele C-KN, parc.č. 130/7 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², na základe návrhu geometrického plánu na oddelenie pozemkov parc.č. 130/6,7,8, ktorý vyhotovil Štefan Bod'ó, vyhotoviteľ Ing. Jozef Urban - geodetická kancelária, Levice, vytvorená z parcely CKN parc. č. 130/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1210 m² a z parcely CKN parc. č. 130/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 379 m², vedené na LV č. 1, k.ú. Demandice, obec Demandice za kúpnu cenu 2,50,- Eur/m². Spôsob hodný osobitného zreteľa je uvedený v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Demandice v článku 11 bod 3 písm. j)

schvaľuje

predaj pozemku z majetku obce Demandice podľa § 9a ods. 15písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, evidovaný na parcele C-KN parc. č. 130/8 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 60 m² na základe návrhu geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 130/6,7,8, ktorý vyhotovil Štefan Bod'ó, vyhotoviteľ Ing. Jozef Urban - geodetická kancelária, Levice, vytvorená z parcely CKN č. 130/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1210 m² a z parcely CKN č. 130/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 379 m², vedené na LV č. 1, k.ú. Demandice, obec Demandice za kúpnu cenu 2,50,- Eur/m². Spôsob hodný osobitného zreteľa je uvedený v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Demandice v článku 11 bod 3 písm. j)

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.46/2024

OZ v Demandiciach

Schvaľuje doplniť program o 2 body a to :

bod č.13 Správa hlavnej kontrolórky obce Demandice z kontrolnej činnosti za rok 2023.

bod č.14 Správa o prevodoch majetku obce nad 20 000,00 €ur v roku 2023.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.47/2024

K bodu č.13

Správa hlavnej kontrolórky obce Demandice z kontrolnej činnosti za rok 2023

Diskutovali: starosta, kontrolórka, Mgr. Frenková, Ing. Kajas.

OZ v Demandiciach

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Demandice z kontrolnej činnosti za rok 2023.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.48/2024

K bodu č.14

Správa o prevodu majetku obce nad 20 000,00 €ur v roku 2023

OZ v Demandiciach

schvaľuje

***bod č.14** preložiť na ďalšie riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.*

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.49/2024

K bodu č.15

Schválenie priameho prenájmu majetku obce - nebytový priestor v Dome služieb.

Diskutovali: starosta, Strehovský, kontrolórka.

OZ v Demandiciach

schvaľuje

*v zmysle s § 9a ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Z. b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Demandiciach č. 27/2024 zo dňa 27.03.2024 priamy prenájom nehnuteľnosti z majetku obce, nebytový priestor nachádzajúci sa v nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1, katastrálneho územia Demandice, evidovanej Okresným úradom, katastrálnym odborom Levice : budova na pozemku C KN parc. č.4 súp. č. 237 – Dom služieb, situovaný na prízemí budovy vo výmere: 97,36 m². Výška nájomného podľa platného VZN č. 4/2011, ktorým sa vydáva úprava nájomného za prenájom nebytových priestorov, ktorých vlastníkom je obec Demandice je **10,00 €/m2/rok**. Uvedený nebytový priestor je aktuálne iným spôsobom nevyužívaný a nájomca ho bude užívať na podnikateľské účely.*

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.50/2024

K bodu č.16

Informácia o úprave rozpočtu.

Diskutovali: starosta, kontrolóka, Príbojová.

OZ v Demandiciach

berie na vedomie zmenu rozpočtu zo dňa 1.3.2024 rozpočtovým opatrením č.1/2024 a zmenu rozpočtu zo dňa 28.3.2024 rozpočtovým opatrením č.2/2024.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.51/2024

K bodu č.17

Žiadosti:

- žiadosť o kúpu obecného pozemku CKN parc.č.30/5 - Michal a Adela Holienková,

██████████.

Diskutovali: starosta, kontrolórka, Ing. Kajas.

OZ v Demandiciach

***schvaľuje** zámer prevodu nehnuteľnosti, spôsobom hodným osobitného zreteľa.*

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.52/2024

K bodu č.17

Žiadosti:

- žiadosť o kúpu obecných pozemkov CKN parc.č.2700/2 a parc.č.2699/1, Ladislav Poliak a Mgr. Viera Poliaková, [REDACTED].

Diskutovali: starosta, Ing. Kajas, kontrolóka.

OZ v Demandiciach

***schvaľuje** zámer prevodu nehnuteľnosti, spôsobom hodným osobitného zreteľa.*

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.53/2024

K bodu č.17

Žiadosti:

- žiadosť o kúpu obecných pozemkov CKN par.č.1743/94 a 1743/98 a 1743/89,
Marek Névtelen, [REDACTED].

Diskutovali: starosta, Škandera, Ing. Kajas, Strehovský, Mgr. Frenková, Tóth,
kontrolórka, Dobisová.

OZ v Demandiciach

*a) berie na vedomie doručení žiadost' č.120/2024 na odkúpenie pozemku CKN par.č.1743/94 vo
vlastníctve obce,*

b) vyhlasuje parcelu CKN parc.č.1743/94 vedenom na LV 1014 za prebytočnú,

c) ukladá obecnému úradu dať vypracovať na predmetný pozemok znalecký pozemok.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.54/2024

K bodu č.17

Žiadosti:

- žiadosť o kúpu obecných pozemkov CKN par.č.1743/94 a 1743/98 a 1743/89,
Marek Névtelen, [REDACTED].

Diskutovali: starosta, Škandera, Ing. Kajas, Strehovský, Mgr. Frenková, Tóth,
kontrolórka, Dobisová.

OZ v Demandiciach

*a) berie na vedomie doručení žiadost' č.121/2024 na odkúpenie pozemku CKN par.č.1743/98 vo
vlastníctve obce,*

b) vyhlasuje parcelu CKN parc.č.1743/98 vedenom na LV 1014 za prebytočnú,

c) ukladá obecnému úradu dať vypracovať na predmetný pozemok znalecký posudok.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.55/2024

K bodu č.17

Žiadosti:

- žiadosť o kúpu obecných pozemkov CKN par.č.1743/94 a 1743/98 a 1743/89,
Marek Névtelen, [REDACTED].

Diskutovali: starosta, Škandera, Ing. Kajas, Strehovský, Mgr. Frenková, Tóth,
kontrolórka, Dobisová.

OZ v Demandiciach

*a) berie na vedomie doručení žiadost' č.122/2024 na odkúpenie pozemku CKN par.č.1743/89 vo
vlastníctve obce,*

b) vyhlasuje parcelu CKN parc.č.1743/89 vedenom na LV 1014 za prebytočnú,

c) ukladá obecnému úradu dať vypracovať na predmetný pozemok znalecký pozemok.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.56/2024

K bodu č.17

Žiadosti:

- o poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie v roku 2024 - Mesto Nová Baňa.

OZ v Demandiciach

***schvaľuje** poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie v roku 2024 - Mesto Nová Baňa v sume
0 Eur.*

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.57/2024

K bodu č.17

Žiadosti:

- žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre Eva Gooblar, [REDACTED]

OZ v Demandiciach

berie na vedomie žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre Evu Gooblar, [REDACTED].

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 8.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 17.mája 2024**

Uznesenie OZ obce Demandice č.58/2024

K bodu č.18

Rôzne: Informácia o spustenej prevádzke vodovodu v I. etape.

Diskutovali: starosta, Škandera, Ing. Kajas, Strehovský, Mgr. Frenková, kontrolórka.

OZ v Demandiciach

berie na vedomie informáciu o spustenej prevádzke vodovodu v I. etape.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	X	X	X	6
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 17.mája 2024

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

K bodu č.19
Záver

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

Zapísala : Judita Palčovičová

Ján Škandera

Mgr. Frenková