

OBECNÝ ÚRAD DEMANDICE

Z Á P I S N I C A

**z 5. riadneho plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.septembra 2023
o 13.00 hodine**



O B E C D E M A N D I C E

OBEČNÝ ÚRAD, 935 85 DEMANDICE 236

www.demandice.sk

V Demandiciach 20.09.2023

P O Z V Á N K A

V zmysle § 12 odst. 1 zákona č.369/1990 Z. z. o Obecnom zriadení a v zmysle Rokovacieho poriadku OZ **z v o l á v a m 5. riadne plánované z a s a d n u t i e**

Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, ktoré sa uskutoční dňa :

28. septembra 2023 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ.

Návrh programu rokovania :

- 1./ Otvorenie zasadnutia.
- 2./ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
- 3./ Plnenie uznesení.
- 4./ Interpelácie poslancov.
- 5./ Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly čerpania výdavkov obce Demandice na technické zhodnotenie, servis, údržbu majetku v priebehu roka 2022.
- 6./ Správa o výsledkoch výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ, Demandice 131 za školský rok 2022/2023.
- 7./ Správa o príprave podkladov k tvorbe VZN o miestnych daniach a cenotvorbe poplatku za komunálny odpad v r.2024/25.
- 8./ Správa o príprave podkladov k tvorbe VZN o parkovaní na území obce Demandice s platnosťou od 1.1.2024.
- 9./ Správa o stave miestnych daní a poplatku.
- 10./ Správa o schválených dotáciách a rekonštrukcii verejného rozhlasu a verejného osvetlenia.
- 11./ Schválenie spolufinancovania schválenej dotácie projektu „Zateplenie budovy obecného úradu v Demandiciach“ vo výške 5% oprávnených nákladov.
- 12./ Schválenie Zásad podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti.
- 13./ Zrušenie uznesenia č.104/2022 a uznesenia č.41/2023
- 14./ Schválenie zámeru priameho predaja majetku obce CK-N parc.č. 463/12 a schválenie zámeru priameho predaja príľahlej parc. č.463/11.
- 15./ Schválenie priameho predaja majetku obce CK-N parc.č. 463/12 a schválenie predaja príľahlej parc. č.463/11.
- 16./ Žiadosti:
 - o pridelenie nájomného bytu
 - žiadosť o poskytnutie jednorazového peňažného príspevku (§17 ods.1 Z č.417/2023).
- 17./ Rôzne:
 - oznámenie o dočasnom prerušení výkonu podnikania CooP Jednota Levice v priestoroch domu služieb.
- 18./ Záver.

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

Vyvesené: 21.09.2023

Zvesené : 02.10.2023

Zápisnica

z 5.riadneho plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, konaného dňa 28.9.2023

Prítomní: p. Ing .Attila Kürthy – starosta obce - ospravedlnený
poslanci OZ:podľa prezenčnej listiny v počte 4
ospravedlnení: Strehovský, Rybošová, Škandera
zapisovateľka:Judita Palčovičová

ROKOVANIE

K bodu č.1

Zástupca starostu obce predniesol program rokovania, ktorý bol zmenený a schválený.

Uznesenie č.90/2023

OZ v Demandiciach schvaľuje program 5.riadneho zasadnutia OZ.

K bodu č.2

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa. Do návrhovej komisie boli navrhnutí:

1. *Vladimíra Dobisová*
2. *Mgr.Martina Frenková*

Uznesenie č.91/2023

OZ v Demandiciach schvaľuje do návrhovej komisie Vladimíru Dobisovú.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí:

1. *Bálint Tóth*
2. *Ing.Milan Kajas*

Uznesenie č.92/2023

OZ v Demandiciach schvaľuje za overovateľov zápisnice Bálinta Tótha a Ing.Milana Kajasa.

Za zapisovateľku bola určená Judita Palčovičová

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.93/2023

K bodu č.3

Plnenie uznesení

OZ v Demandiciach

berie na vedomie

plnenie uznesení z 4.riadneho zasadnutia OZ tým, že priebežne sa vybaví výrub orecha v MŠ.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.94/2023

K bodu č.4

Interpelácia poslancov

Diskutovali:

Dobisová – blyká neonka za obecným úradom.

Ing.Kajas – už opravili.

Tóth – dobre by bolo pokosiť chodník oproti nám. Strašne je to zarastené.

Dobisová – odstránili nádoby na sklo, či nebude zber elektroodpadu, starého nábytku a bolo by dobré vyhlásiť aby občania prišli pre kompostéry.

Ing.Kajas – nádoby na sklo sa odstránili z dôvodu, že obec nevie sklo likvidovať svojpomocne a odviesť na zberný dvor ako doteraz. Na zber elektroodpadu a nábytku oslovíme spoločnosti, kedy by sa mohol uskutočniť.

Frenková – dolámaná lavička pri škole, tuje na cintoríne sú suché či by sa nedali vypíliť a kedy bude posedenie dôchodcov.

OZ v Demandiciach

berie na vedomie

interpeláciu poslancov

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.95/2023

K bodu č.5

**Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly čerpania výdavkov obce
Demandice na technické zhodnotenie, servis, údržbu majetku v priebehu roka 2022.**

Diskutovali: Ing.Kajas, kontrolórka, Pribojová, Mgr.Frenková.

OZ v Demandiciach

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly s odporúčanými opatreniami.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.96/2023

K bodu č.12

Schválenie Zásad podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti.

Diskutovali: Ing.Kajas, kontrolórka, Mgr.Frenková.

OZ v Demandiciach

schvaľuje

Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti v obci Demandice.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.97/2023

K bodu č.6

Správa o výsledkoch výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Demandice č.131, za školský rok 2022/2023.

Diskutovali: Mgr.Bieleková, kontrolórka, Ing.Kajas,

OZ v Demandiciach

a) berie na vedomie

Správa o výsledkoch výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Demandice č.131, za školský rok 2022/2023.

b) berie na vedomie

správu o podaných a pripravovaných žiadostiach a informáciu o uzatvorení novej zmluvy pre školskú jedáleň.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.98/2023

K bodu č.7

Správa o príprave podkladov k tvorbe VZN o miestnych daniach a cenotvorbe poplatku za komunálny odpad v r.2024/2025.

Diskutovali: Tóth, Ing.Kajas, Mgr.Frenková, Dobisová, Allman.

OZ v Demandiciach

berie na vedomie

správu o príprave podkladov k tvorbe VZN o miestnych daniach a cenotvorbe poplatku za komunálny odpad v r.2024/2025.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

v Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.99/2023

K bodu č.8

**Správa o príprave podkladov k tvorbe VZN o parkovaní na území obce Demandice
s platnosťou od 1.1.2024.**

Diskutovali: Ing.Kajas, Mgr.Frenková, Tóth, Dobisová. Ing.Bieleková

OZ v Demandiciach

*a) **schvaľuje** text výzvy, ktorá bude distribuovaná majiteľom motorových vozidiel, ktorí parkujú zle*

*b) **prerokovalo** text VZN o parkovaní na území obce Demandice.*

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.100/2023

K bodu č.9

Správa o stave miestnych daní a poplatku.

OZ v Demandiciach

berie na vedomie

správu o stave miestnych daní a poplatku a bude sa podieľať na ich úprave..

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.101/2023

K bodu č.10

Správa o schválených dotáciách a rekonštrukcii verejného rozhlasu a verejného osvetlenia.

Diskutovali: Mgr.Frenková, Dobisová, Tóth, Ing.Kajas

OZ v Demandiciach

berie na vedomie

správa o schválených dotáciách a rekonštrukcii verejného rozhlasu a verejného osvetlenia.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.102/2023

K bodu č.11

Schválenie spolufinancovania schválenej dotácie projektu „Zateplenie budovy obecného úradu v Demandiciach“ vo výške 5 % oprávnených nákladov

Diskutovali: Mgr.Frenková, Dobisová, Tóth, Ing.Kajas

OZ v Demandiciach

schvaľuje

spolufinancovania schválenej dotácie projektu „Zateplenie budovy obecného úradu v Demandiciach“ vo výške 5 % oprávnených nákladov čo v sume je 13217,58 Eur.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	-	-	X	-	-	-	X	2
Proti								
Zdržal sa	X	X	-	-	-	-	-	2

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.103/2023

K bodu č.13

Zrušenie uznesenia č.104/2022 a uznesenia č.41/2023.

Diskutovali: Ing.Kajas, Príbojová

OZ v Demandiciach

ruší

uznesenie č.104/2022 a uznesenie č.41/2023.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.104/2023

K bodu č.14

Schválenie zámeru priameho predaja majetku obce CK-N parc.č. 463/12 a schválenie zámeru priameho predaja príľahlej parc.č.463/11.

Diskutovali: Ing.Kajas, Príbojová

OZ v Demandiciach

a) prerokovalo

zmeny GP vo veci prevodu nehnuteľnosti pre Pan Am s.r.o.Demandice,

b) schvaľuje

zámer priameho predaja majetku obce - pozemok evidovaný na parcele C-KN č.463/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m², ktorá bude oddelená podľa návrhu geometrického plánu č.55/2022 z parcely C-KN č.463/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č.1, vedenom Okresným úradom Levice katastrálnym odborom, katastrálne územie Demandice, obec Demandice.

Cena prevodu bude stanovená znaleckým posudkom č.64/2022 za cenu 335,00 Eur.

c)schvaľuje

zámer priameho predaja príľahlej parcely C-KN č. 463/11 o výmere 187 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Demandice, ktorá vznikla podľa nového GP 55/2022 na oddelenie pozemkov p.č. 463/11,12. Vyhotoviteľ: Ing. Jozef Urban - Geodetická kancelária, K. Marxa 1429/7, 934 01 Levice, vyhotovil : dňa 12.10.2022 Štefan Boďo. Úradne overený 20.10.2022, pod číslom 1289/2022 Ing. Erikou Zakhariášovou, a to priamym predajom v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. c) a ust. § 9a ods.8 písm.b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za jednotkovú cenu 2,50/m² ktorá bola stanovená uznesením OZ Obce Demandice č.37/2017. Celková suma 467,50 Eur.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023

Uznesenie OZ obce Demandice č.105/2023

K bodu č.15

Schválenie priameho predaja majetku obce CK-N parc.č 463/12 a schválenie predaja príľahlej parc.č.463/11.

Diskutovali: Ing.Kajas, Príbojová

OZ v Demandiciach

a)schvaľuje

predaj vlastníctva majetku obce pre Pan Am s.r.o. , so sídlom 935 85 Demandice 151, na základe žiadosti podanej dňa : 20.4.2022 pod č.j. 112/2020

Jedná sa o parcelu reg. „C“ č. 463/11 o výmere 187 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Demandice, ktorá vznikla podľa nového GP 55/2022 na oddelenie pozemkov p.č. 463/11,12. Vyhотовiteľ: Ing. Jozef Urban - Geodetická kancelária, K. Marxa 1429/7, 934 01 Levice, vyhotovil : dňa 12.10.2022 Štefan Bodó. Úradne overený 20.10.2022, pod číslom 1289/2022 Ing. Erikou Zakhariášovou, a to priamym predajom v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. c) a ust. § 9a ods.8 písm.b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za jednotkovú cenu 2,50/m² ktorá bola stanovená uznesením OZ Obce Demandice č.37/2017. Celková suma 467,50 Eur, slovom štyristošesťdesiatšesť EUR a päťdesiat centov. Správne poplatky spojené s konaním o vklad vlastníctva do katastra znáša kupujúci.

b)schvaľuje

priamy predaj majetku obce - pozemok evidovaný na parcele C-KN č.463/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m², ktorá bude oddelená podľa návrhu geometrického plánu č.55/2022 z parcely C-KN č.463/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č.1, vedenom Okresným úradom Levice katastrálnym odborom, katastrálne územie Demandice, obec Demandice.

Cena prevodu bude stanovená znaleckým posudkom č.64/2022 za cenu 335,00 Eur.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.106/2023

K bodu č.16

Žiadosti: o pridelenie nájomného bytu.

OZ v Demandiciach

berie na vedomie

žiadosti o pridelení nájomného bytu – p.Vávrová, p.Kara.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.107/2023

K bodu č.16

Žiadosti: žiadosť o poskytnutie jednorazového peňažného príspevku (§17 ods.1 Z č.417/2023).

OZ v Demandiciach

schvaľuje

peňažný príspevok v sume 0 Eur.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.108/2023

K bodu č.17

**Rôzne: oznámenie o dočasnom prerušení výkonu podnikania COOP Jednota Levice
v priestoroch domu služieb.**

OZ v Demandiciach

berie na vedomie

*oznámenie o dočasnom prerušení výkonu podnikania COOP Jednota Levice v priestoroch domu
služieb.*

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na 5.riadnom plánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 28.septembra 2023**

Uznesenie OZ obce Demandice č.108/2023

K bodu č.17

Rôzne: Podnet na prešetrenie chovania rómskych spoluobčanov.

Diskutovali: Ing.Kajas, Mgr.Frenková,

OZ v Demandiciach

berie na vedomie

podnet na prešetrenie chovania rómskych spoluobčanov.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Dobisová	Mgr. Frenková	Ing.Kajas	Rybošová	Strehovský	Škandera	Tóth	Celkom
Za	X	X	X	-	-	-	X	4
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 28.septembra 2023

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

Záver

Na záver zástupca starostu obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

Zapísala : Judita Palčovičová

Bálint Tóth

.....

Ing. Milan Kajas

.....