

OBECNÝ ÚRAD DEMANDICE

Z Á P I S N I C A

**z riadneho neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 20.mája 2021
o 13.00 hodine**



O B E C D E M A N D I C E

O B E C N Ý Ú R A D , 9 3 5 8 5 D E M A N D I C E 2 3 6

www.demandice.sk

V Demandiciach 17.05.2021

P O Z V Á N K A

V zmysle § 12 odst. 1 zákona č.369/1990 Z. z. o Obecnom zriadení a v zmysle Rokovacieho poriadku OZ **z v o l á v a m riadne neplánované**

z a s a d n u t i e

Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, ktoré sa uskutoční dňa :

20. mája 2021 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ.

Návrh programu rokovania :

- 1./ Otvorenie zasadnutia.
- 2./ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
- 3./ Interpelácie poslancov.
- 4./ Schválenie Nájomnej zmluvy na ornú pôdu vo vlastníctve obce (M. K., [redacted]).
- 5./ Prevod parcely vo vlastníctve obce Demandice (M. K., [redacted]).
- 6./ Schválenie Kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľnosti (Pan Am, s.r.o., Demandice č.151).
- 7./ Schválenie prevodu prísluších nehnuteľností (P.B. a J.B., [redacted]).
- 8./ Schválenie návrhu VZN č.1/2021 – originálne kompetencie.
- 9./ Žiadosti:
 - žiadosť o vydanie stanoviska Obce – zmena druhu pozemku (T. K., [redacted]).
- 10./ Rôzne:
 - Nákup svahovej kosačky – návrh, (prieskum trhu).
 - Rozhodnutie o prevádzkovaní Všeobecnej ambulancie pre dospelých, odborný zástupca MUDr. Ladislav Blaskó.
- 11./ Záver.

Ing. Attila Kürthy
starosta obce.



O B E C D E M A N D I C E
O B E C N Ý Ú R A D , 9 3 5 8 5 D E M A N D I C E 2 3 6

www.demandice.sk

V Demandiciach 17.05.2021

P O Z V Á N K A

V zmysle § 12 odst. 1 zákona č.369/1990 Z. z. o Obecnom zriadení a v zmysle Rokovacieho poriadku OZ **z v o l á v a m riadne neplánované**

z a s a d n u t i e

Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, ktoré sa uskutoční dňa :

20. mája 2021 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ.

Návrh programu rokovania :

- 1./ Otvorenie zasadnutia.
- 2./ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
- 3./ Interpelácie poslancov.
- 4./ Schválenie Nájomnej zmluvy na ornú pôdu vo vlastníctve obce (M. K., [redacted]).
- 5./ Prevod parcely vo vlastníctve obce Demandice (M. K., [redacted]).
- 6./ Schválenie Kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľnosti (Pan Am, s.r.o., Demandice č.151).
- 7./ Schválenie prevodu príslušenstiev nehnuteľností (P.B. a J.B., [redacted]).
- 8./ Schválenie návrhu VZN č.1/2021 – originálne kompetencie.
- 9./ Schválenie nájomnej zmluvy pre OZ Mamičky - Demandičky
- 10./ Žiadosti:
 - žiadosť o vydanie stanoviska Obce – zmena druhu pozemku (T. K., [redacted]).
- 11./ Rôzne:
 - Nákup svahovej kosačky – návrh, (prieskum trhu).
 - Rozhodnutie o prevádzkovaní Všeobecnej ambulancie pre dospelých, odborný zástupca MUDr. Ladislav Blaskó.
- 12./ Záver.

Ing. Attila Kürthy
starosta obce.

Zápisnica

z riadneho neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021

Prítomní:

poslanci OZ:	p. Ing. Attila Kürthy podľa prezenčnej listiny v počte 5
zapisovateľka:	Judita Palčovičová

ROKOVANIE

K bodu č. 1

Starosta obce otvoril riadne neplánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva, privítal všetkých prítomných a predniesol program rokovania, ktorý bol doplnený.

Uznesenie č.32/2021

OZ v Demandiciach schvaľuje doplnený program riadneho neplánovaného zasadnutia OZ.

K bodu č.2

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa. Do návrhovej komisie boli navrhnutí:

1. Ing. Milan Kajas
2. Danica Rybošová

Uznesenie č.33/2021

OZ v Demandiciach schvaľuje do návrhovej komisie Ing. Milana Kajasa a Danicu Rybošovú.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí:

1. Miloš Korenek
2. Samuel Strehovský

Uznesenie č.34/2021

OZ v Demandiciach schvaľuje za overovateľov zápisnice Miloša Koreneka a Samuela Strehovského.

Za zapisovateľku bola určená Judita Palčovičová.

Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021

Uznesenie OZ obce Demandice č.35/2021 zo dňa 20.5.2021

K bodu č.3

Interpelácia poslancov

Rybošová - od našej cesty či môže byť prechod pre chodcov. Bolo by dobré dať spraviť pamätnú tabuľu doktorovi Oberfrancovi, doktorke Horváthovej a aj pre predošlých doktorov.

Starosta – dáme to zistiť, určite bude treba projekt na ten prechod. Pred ordináciou môžeme vybudovať malé pietne miesto, do mramoru by boli vyryté mená doktorov, ktorí v Demandiciach v minulosti ordinovali.

Korenek - cesta od škôlky k benzínke je v hroznom stave. My máme stroj na opravu ciest. Prečo s tým nerobíme?

Starosta – už som urobil objednávku u cestárov na opravu všetkých ciest. K stroju momentálne nemáme ľudí. Keď by s tým robili, mali by sme problém s ostatnou robotou.

Korenek - obec má 4 zamestnancov a nič nie je spravené.

Strehovský - či sa tam nedá spraviť obytná zóna. Chodia tade ako blázni naozaj.

Starosta – zistím to.

Korenek - deti sa nemajú kde hrať, treba niečo riešiť, každý sa sťažuje. Cez lúku cestu opraviť, zábradlie natrieť, nič nie je dokončené. Stále sa to len píše v interpeláciách a nič nie je spravené.

Celý park by sa mohol spraviť nanovo pred obecným úradom za tie peniaze.

Starosta - urobilo sa veľa, školská jedáleň, triedy. Od začiatku pandémie sa veľa vecí porobilo, roznášali sme rúška, vitamíny pre občanov, dôchodcov sme nosili na očkovanie. Každý týždeň sa niečo opravuje, hlavne v bytovke. Veď tomu krušpánu nič nie je.

Koreneková - suchý strom pri chodníku, dať čím skôr vypíliť. Je to nebezpečné. Oproti má byť to detské ihrisko.

Korenek - susedovi Ballovi konáre vyčnievajú z borovice na cestu, či by sa nedali odpíliť.

Starosta – zajtra tam pošlem chlapov.

Strehovský - či je zodpovedná osoba za ihrisko?

Starosta – za správcu bol určený p.Balla. Vypáchili tam chlapci rozvádzaciu skrinku, aby sa vyplo osvetlenie. Sieťka na bráničke a skrinka sú poškodené.

berie na vedomie

interpeláciu poslancov.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021**

Uznesenie OZ obce Demandice č.36/2021 zo dňa 20.5.2021

K bodu č.4

**Schválenie nájomnej zmluvy na ornú pôdu vo vlastníctve obce (M.K.,
).**

Diskutovali: starosta, Ing.Kajas, Korenek, Lapínová, Rybošová, Pribojová.

Obecné zastupiteľstvo v Demandiciach

schvaľuje

nájomné zmluvy pre STOLMAKO s.r.o v predloženom znení na dobu určitú.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021**

Uznesenie OZ obce Demandice č.37/2021 zo dňa 20.5.2021

K bodu č.5

Prevod parcely vo vlastníctve obce Demandice (M.K., [REDACTED]).

Diskutovali: starosta, Rybošová, Ing.Kajas, Korenek.

Obecné zastupiteľstvo v Demandiciach sa rozhodlo

- a) uvedenú parcelu *nepreviesť*, nakoľko sa nepovažuje za nadbytočný majetok,
- b) predložené náklady, spojené s vypracovaním geometrického plánu uhradí obec.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021**

Uznesenie OZ obce Demandice č.38/2021 zo dňa 20.5.2021

K bodu č.6

Schválenie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľnosti (Pan Am, s.r.o., Demandice č.151)

Diskutovali: starosta, Rybošová, Lapínová, Ing.Kajas, Mgr.Poliaková, Korenek

Obecné zastupiteľstvo v Demandiciach

- a) *súhlasí* s cenou na základe znaleckého posudku č.4/2021,
- b) *schvaľuje* kúpnu zmluvu v predloženom znení, na prevod nehnuteľností v k.ú. Demandice, evidovaných na LV č. 1, novovzniknutá parcela v podiele 1/1, parc.č. CKN 523/5 vinica o výmere 4119 m².

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021**

Uznesenie OZ obce Demandice č.39/2021 zo dňa 20.5.2021

K bodu č.6

Schválenie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľnosti (Pan Am, s.r.o., Demandice č.151)

Diskutovali: starosta, Rybošová, Lapínová, Ing.Kajas, Mgr.Poliaková, Korenek.

Obecné zastupiteľstvo v Demandiciach

- a) *súhlasí* s cenou na základe znaleckého posudku č.17/2021,
- b) *schvaľuje* kúpnu zmluvu v predloženom znení, na prevod nehnuteľností v k.ú. Demandice, evidovanú na LV č.1, novovzniknutá parcela v podiele 1/1, parc.č. CKN 2685/5 zastavané plochy a nádvorie o výmere 718 m².

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021**

Uznesenie OZ obce Demandice č.40/2021 zo dňa 20.5.2021

Obecné zastupiteľstvo v Demandiciach

schvaľuje

10 minútovú prestávku.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021**

Uznesenie OZ obce Demandice č.41/2021 zo dňa 20.5.2021

K bodu č.7

Schválenie prevodu príľahlých nehnuteľností (P.B. a J.B., [REDACTED]).

Diskutovali: starosta, Rybošová, Ing.Kajas.

Obecné zastupiteľstvo v Demandiciach

predbežne *súhlasí* s prevodom nehnuteľnosti, avšak až na základe geometrického plánu. Na nasledujúcom zasadnutí OZ po predložení aktuálneho geometrického plánu k predmetným parcelám sa žiadosť opätovne prerokuje a predloží na schválenie.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021**

Uznesenie OZ obce Demandice č.42/2021 zo dňa 20.5.2021

K bodu č.8

Schválenie návrhu VZN č.1/2021 – originálne kompetencie.

Diskutovali: starosta, Ing.Kajas, Mgr.Poliaková, Pribojová.

Obecné zastupiteľstvo v Demandiciach

schvaľuje

VZN č.1/2021 v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021**

Uznesenie OZ obce Demandice č.43/2021 zo dňa 20.5.2021

K bodu č.9

Schválenie nájomnej zmluvy pre občianske združenie „Mamičky - Demandičky“.

Diskutovali: starosta, Korenek, Koreneková, Ing.Kajas.

Obecné zastupiteľstvo v Demandiciach

schvaľuje

nájomnú zmluvu pre občianske združenie „Mamičky-Demandičky“ v predloženom znení.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021**

Uznesenie OZ obce Demandice č.44/2021 zo dňa 20.5.2021

K bodu č.10

Žiadosti: žiadosť o vydanie stanoviska Obce – zmena druhu pozemku (T.K., [redacted]).

Diskutovali: starosta, Rybošová, Ing.Kajas.

Obecné zastupiteľstvo v Demandiciach

a) berie na vedomie

žiadosť o vyjadrenie obce, rozhodnutie o trvalom vyňatí poľnohospodárskej pôdy pre T. K., [redacted],

b) súhlasí

s trvalým vyňatím poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Demandice reg.C-KN, LV č.1321, parcela č. 82/1 – záhrada, vo výmere 266 m².

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021**

Uznesenie OZ obce Demandice č.45/2021 zo dňa 20.5.2021

K bodu č.11

Rôzne: nákup svahovej kosačky – návrh (prieskum trhu).

Diskutovali: starosta, Korenek, Ing.Kajas, Strehovský, Rybošová, Koreneková, Mgr.Poliaková.

Obecné zastupiteľstvo v Demandiciach

schvaľuje

vykonať prieskum trhu na svahovú kosačku na základe požadovaných parametrov.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

**Znenia uznesení prijatých na riadnom neplánovanom zasadnutí OZ
v Demandiciach, konaného dňa 20.5.2021**

Uznesenie OZ obce Demandice č.46/2021 zo dňa 20.5.2021

K bodu č.11

**Rôzne: Rozhodnutie o prevádzkovaní Všeobecnej ambulancie pre dospelých,
odborný zástupca MUDr. Ladislav Blaskó.**

Diskutovali: starosta, Strehovský, Rybošová, Koreneková.

Obecné zastupiteľstvo v Demandiciach

berie na vedomie

rozhodnutie nitrianskeho samosprávneho kraja o prevádzkovaní Všeobecnej ambulancie pre dospelých v Demandiciach - odborný zástupca MUDr. Ladislav Blaskó.

Hlasovanie poslancov:

Poslanci	Benčok	Dobisová	Ing.Kajas	Korenek	Koreneková	Rybošová	Strehovský	Celkom
Za	-	-	X	X	X	X	X	5
Proti								
Zdržal sa								

V Demandiciach, dňa 20.mája 2021

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

K bodu č.12

Záver

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Ing. Attila Kürthy
starosta obce

Zapísala: Judita Palčovičová

Miloš Korenek

.....

Samuel Strehovský

.....