

Stanovisko obce k výstavbe zberného dvora a riešeniu oplotenia.

Vážení občania,

v poslednom období sa na obec obracajú viaceré podnety a kritické vyjadrenia týkajúce sa výstavby zberného dvora, konkrétne riešenia jeho oplotenia, ktoré nie je vedené v jednej priamke, ale obsahuje zlomy a v určitej časti je vedené aj v svahovitom teréne.

Obec považuje za potrebné uviesť veci na pravú mieru a poskytnúť k tejto problematike vecné a odborné vysvetlenie.

Výstavba zberného dvora prebieha presne v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou, ktorá bola spracovaná oprávnenými projektantmi a následne schválená v rámci povoľovacích procesov aj pri podaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok. Rovnako obec postupuje v súlade s presným geodetickým zameraním a vytýčením stavby, ktoré bolo pred začatím stavebných prác vykonané odborníkmi – autorizovanými geodetmi priamo v teréne.

Ešte pred zahájením výkopových a zakladacích prác prebehlo oficiálne vytýčenie stavby na mieste, a to na základe projektovej dokumentácie a schváleného situačného riešenia geodetickou kanceláriou Urban - Lauko. Na základe tohto vytýčenia sa následne realizovali všetky stavebné práce vrátane oplotenia.

Tvar a vedenie oplotenia nie je výsledkom svojvoľného rozhodnutia obce ani dodávateľa stavby. Je dané schváleným projektovým riešením, tvarom a hranicami dvoch konkrétnych parciel, na ktorých je zberný dvor navrhnutý a realizovaný, rešpektovaním existujúceho terénu a presným geodetickým zameraním predmetných parciel. Dôležité je zároveň uviesť, že svahovitost' terénu v severero – západnej časti pozemku je v skutočnosti kazeta pôvodného rekultivovaného smetiska, kde terénna úprava v zmysle vyrovnaní pozemku je prísne zakázaná a v rozpore s pravidlami rekultivácie a platnými predpismi.

Aj keď susediace pozemky sú rovnako vo vlastníctve obce, ich zapojenie do projektu by znamenalo zásadné prepracovanie celého riešenia. Zásahy do ďalších parciel, ktoré nie sú evidované ako stavebné, sú mimo zastavaného územia obce, ich čiastočné rozdeľovanie, nové geometrické plány, zmeny projektovej dokumentácie, opätovné povoľovacie procesy by znamenali výrazné zvýšenie finančných nákladov ako aj času na ukončenie realizácie samotného projektu v danom termíne.

Z tohto dôvodu bolo rozhodnuté riešiť výstavbu zberného dvora výlučne na dvoch určených parcelách, pričom bolo nevyhnutné dodržať ich presný tvar a hranice tak, ako sú geodeticky zamerané. Vedenie oplotenia preto kopíruje tvar parciel a terénne pomery a nie estetickú predstavu priamej línie.

Zároveň obec vyjadruje prekvapenie nad tým, že kritika prichádza až v čase realizácie stavby, resp. po jej rozostavaní. Projekt zberného dvora bol známy ešte pred jeho schvaľovaním, prešiel schvaľovacími procesmi a bol podkladom pre podanie žiadosti o dotáciu. Práve v tomto období bol priestor na vecnú diskusiu k riešeniu projektu ako celku.

V súčasnej fáze výstavby je obec povinná dodržať schválený projekt, podmienky dotácie a stavebného povolenia. Akékoľvek dodatočné zásahy alebo zmeny by mohli mať vážne právne a finančné dôsledky pre obec.

Zároveň obec pevne verí, že zvýšený záujem a pozornosť občanov venovaná výstavbe zberného dvora pretrvá aj po jeho uvedení do prevádzky. Rovnakú mieru všímvosti očakávame aj pri jeho každodennom fungovaní, najmä pri dodržiavaní prevádzkových hodín a pravidiel odovzdávania odpadu.

Z praxe iných obcí, ktoré už zberný dvor prevádzkujú je známe, že v prípadoch keď občania prídu mimo prevádzkových hodín a zberný dvor je uzamknutý, odpad si často nevezmú späť a ponechajú ho pred areálom alebo ho vyložia na nevhodných miestach. Takéto konanie je neprípustné a v rozpore s poriadkom v obci.

Obec preto očakáva, že občania, ktorí dnes venujú zvýšenú pozornosť detailom výstavby zberného dvora, budú rovnako zodpovední aj v budúcnosti a pomôžu upozorniť na prípady neoprávneného ukladania odpadu.

Cieľom obce nie je sankcionovanie, ale zabezpečenie poriadku, čistoty a kultúrneho prostredia pre všetkých obyvateľov.

Ďakujeme za pochopenie.

S pozdravom

Ing. Attila Kürthy

starosta obce Demandice